

OBNOVA PRIJAMNE ZGRADE ŽELJEZNIČKOGA KOLODVORA OSIJEK

Sanacija građevine iz Registra kulturnih dobara

PRIPREMILA:
Anđela Bogdan

Osijek kao najveći slavonski grad mora imati željeznički kolodvor primjeren potrebama putnika 21. stoljeća, a rekonstrukcijom zgrade željezničkoga kolodvora administrativno središte Osječko-baranjske županije dobit će zdanje kakvo zaslužuje, poštujući konzervatorske uvjete kako bi se zadržao njegov izvorni izgled

Obnova zgrade željezničkoga kolodvora

HŽ Infrastruktura d.o.o. je s tvrtkom *Projektgradnja plus d.o.o.* 9. ožujka 2021. potpisala ugovor o izvođenju radova na projektu obnove prijamne zgrade željezničkoga kolodvora Osijek vrijedan 25,6 milijuna kuna (bez PDV-a). Obnova zgrade željezničkoga kolodvora obuhvaća obnovu pročelja zgrade, reorganizaciju i uređenje interijera zgrade, sanaciju peronske nadstrešnice i uređene površine ispod nadstrešnice, rekonstrukciju i poboljšanje postojećih tehničkih sustava (grijanje i hlađenje, vodovod i odvodnja, elektrotehničke instalacije i rasvjeta) te ugradnju novih tehničkih sustava (vatrodojava, postrojenje za automatsko upravljanje, regulaciju i daljinsko praćenje potrošnje energije).

Kolodvorska zgrada Osijek nalazi se u sklopu zaštićene kulturno-povijesne cjeline grada Osijeka upisane u Registar kulturnih dobara RH te se na njezinu obnovu primjenjuju odredbe Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i svi propisi koji se odnose na zaštićena kulturna dobra.

Radovima koji se planiraju izvesti u roku od 24 mjeseca zgrada će biti sanirana od kapilarne vlage, što je preduvjet za daljnju obnovu. Pročelju kolodvorske zgrade vratit će se izvorno vanjsko oblikovanje, a bit će zamijenjeni i svi prozori te vrata, čime će se poboljšati toplinska svojstva zgrade. Svi prostori zgrade bit će reorganizirani i uređeni prema trenutačnim

i budućim potrebama korisnika, a prostori za prijam i otpremu putnika bit će prilagođeni osobama s invaliditetom i osobama smanjene pokretljivosti. Postojeći tehnički sustavi (grijanje i hlađenje, vodovod i odvodnja, elektrotehničke instalacije i rasvjeta) rekonstruirat će se i prilagoditi trenutačno važećim tehničkim propisima. Zgrada će biti opremljena novim tehničkim sustavima koji će pridonijeti sigurnijemu korištenju zgrade i racionalnijoj potrošnji energije.

Potpisivanju ugovora prisustvovao je ministar mora, prometa i infrastrukture Oleg Butković. Rekao je to kako je riječ je o projektu koji je dio velikoga ciklusa ulaganja u željezničku infrastrukturu koji se, osim na obnovu pruga, odnosi i na obnovu kolodvora i stajališta. Jedan od kolodvora koji već godinama zahtijeva temeljitu obnovu je i kolodvor u Osijeku,

koji će za dvije godine vratiti stari sjaj uz novi interijer i poboljšanu energetska učinkovitost. Važno je reći to kako se na području Osijeka, ali i cijele županije, provodi cijeli niz važnih infrastrukturnih projekata poput dovršetka izgradnje V.c koridora, o čemu smo u par navrata detaljno izvještavali u *Građevinaru*, zatim obilaznice Belog Manastira, ali i cijelog niza drugih projekata poput modernizacije tramvajske infrastrukture i nabave novih autobusa za javni gradski prijevoz. Svi ti projekti dokaz su kako ulaganja u prometnu infrastrukturu utječu na gospodarski razvoj, a to je itekako važno, kako za Osijek tako i za cijelu Županiju.

U obračanju prisutnima Ivan Anušić, osječko-baranjski župan, rekao je to kako su prvi sastanci s ministrom Butkovićem održani prije četiri godine, a danas se mogu istaknuti brojni projekti na području Osječko-baranjske županije koji su u provedbi poput koridora V.c, luke rasutih tereta, putničkog pristaništa, obilaznice, a među njima je i obnova željezničkoga kolodvora Osijek.

U ime *HŽ Infrastrukture* ugovor je potpisao predsjednik Uprave Ivan Kršić, koji je tom prigodom istaknuo to kako Osijek kao



Vizualizacija kolodvorske zgrade u Osijeku

najveći slavonski grad mora imati željeznički kolodvor primjeren potrebama putnika 21. stoljeća. Rekonstrukcijom zgrade željezničkoga kolodvora administrativno središte Osječko-baranjske županije dobit će zdanje kakvo zaslužuje, a u skladu s konzervatorskim uvjetima kako bi se zadržao njegov izvorni izgled. Radi se i na izgradnji kolodvora Laslovo-Korođ, čime će se stvoriti uvjeti za intenzivniji i kvalitetniji prijevoz željeznicom prema Vinkovcima, koji su polazišna točka još većeg projekta HŽ Infrastrukture – „Nadogradnje i elektrifikacije pruge od Vinkovaca do Vukovara“, vrijednog 542 milijuna kuna, koji se sufinancira sredstvima iz EU-ovih fondova. Također, znatna sredstva ulažu se u podizanje razine sigurnosti u željezničkome prometu kroz projekte modernizacije željezniko-cestovnih prijelaza najsuvremenijom opremom. Sve te i brojne druge investicije koje se provode znatno će unaprijediti željeznicu na tome području, a ljudima u tome kraju, kada projekti budu provedeni, podići kvalitetu života.

Tvrtka *Projektgradnja plus d.o.o.* kao izvođač radova odabran u sklopu otvoreno-



Pogled na novouređeni interijer prijamne zgrade

ga postupka javne nabave na projektu obnove prijamne zgrade osječkoga željezničkog kolodvora dijeli zadovoljstvo i radost sa svim sugrađanima grada Osijeka i svim putnicima namjernicima koji u Osijek rado stižu željeznicom što će po završetku cjelokupnoga projekta obnove kolodvorska zgrada kao prepoznatljiva vizura Osijeka, sagrađena daleke 1870., zabliztati u punome sjaju koji je nekada imala, a Osijek napokon dobiti željezni-

ki kolodvor kakav zavrđuje metropola istočne Slavonije i Baranje te primjeren potrebama svih putnika u 21. stoljeću. Željeznički prijevoz predstavlja kraljevicu za razvoj gospodarstva i za demografiju lakšom migracijom radne snage. Uvođenjem novih i bržih linija za prijevoz putnika i tereta na modernoj i sigurnoj infrastrukturi neupitno će dovesti do novih investicija i novog zapošljavanja jer se takve investicije višestruko vraćaju.