

## POKUŠAJ RJEŠAVANJA PROSTORNIH PROBLEMA KOMORE

Od osnutka do danas Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu ima problema sa smještajem. Djeluje u unajmljenim i skućenim prostorima na Trgu bana Jelačića 4 (neko vrijeme i u Preradovićevoj ulici) u Zagrebu. Bilo je pokušaja da se izgradi nova reprezentativna zgrada, no svi su se dosadašnji pokušaji izjalovili, dijelom i zbog kompliciranog sustava odlučivanja. Suočen s

ročni najam. Potom je angažiran arhitektonski biro *Ivanko arhitekton* d.o.o. iz Zagreba da izradi idejno rješenje uređenja unajmljenog prostora te izradi proračun adaptacije. Prema projektu troškovi adaptacije iznosili bi između 8 i 10 milijuna kuna. Ukupna bi korisna površina iznajmljenih prostora bila 1157,36 m<sup>2</sup>, od čega u podrumu 114,40 m<sup>2</sup>, prizemlju 415,33 m<sup>2</sup> i na prvome katu 629,63 m<sup>2</sup>. U

Palača u Berislavićevoj 6 i 8 građena je 1888. i 1889. godine. Gradio ju je barun Vladko Vranyczany-Dobrinović, arhitekt je bio Otto Hoffer iz Beča, a izvodio ju je Georg Carnelutti. Njezine su tlocrtne dimenzije 58,10 m x 16,30 m. Ima podrum, prizemlje, prvi kat i potkrovlje, a visina je zgrade od prizemlja do atike približno 15 m. Izgrađena je od opeke. Strop podruma je svodena konstrukcija, a stropovi iznad prizemlja i prvog kata dijelom na drvenim gredama, a dijelom na čeličnim "traverzama" i plitkim svodovima od opeke. Pročelje je zgrade izvedeno u neorenesansnom stilu. Namjena joj je bila stambena i imala je tri stana, dva u prizemlju i jedan na prvom katu. Podrumi su služili kao spremište, a tavan nije imao stambenu namjenu. Zgrada je registrirana kao zaštićeni spomenik kulture.



Pročelje zgrade HIS-a u Berislavićevoj ulici

tim problemom, Razred inženjera građevinarstva pokušao je pronaći rješenje. Obavljeni su razgovori s predsjednikom Hrvatskoga inženjerskog saveza (HIS) prof. dr. sc. Jurom Radićem za smještaj Komore u zgradi HIS-a u Berislavićevoj ulici 6 i 8. Zatraženo je da se Komori iznajmi prvi kat zgrade i ustupi velika dvorana u prizemlju te dio podrumskog prostora.

Upravni odbor HIS-a prihvatio je da se prvi kat, najveći dio prizemlja te dio podruma ustupi Komori u dugo-

podrumu bi bile smještene kotlovnica i arhiv, u prizemlju zajednički sadržaji s recepcijom (cijela bi zgrada bila pod videonadzorom), uredima, najsuvremenije opremljenim dvoranama za predavanja, kafićem, garderobom i sanitarnim prostorijama. Na prvom katu bile bi prostorije uprave Komore (soba za predsjednika, glavnog tajnika, poslovnu tajnicu), svečana dvorana i dvorana za sastanke te dodatni uredi za stručni rad. Za svaki razred bile bi predviđene po dvije prostorije, za predsjednika i tajnicu te stolom za sastanke.

Prema dokumentaciji sačuvanoj u Arhivu grada Zagreba, zgrada je adaptirana 1950. i tada je uništen veći dio zidnih dekoracija u prizemlju. Adaptirana je i 1977., ali o tome nije sačuvana nikakva dokumentacija.

Zgrada je danas u vlasništvu Hrvatskoga inženjerskog saveza. U podrumima se nalazi kopiraonica i ugostiteljski objekt, prizemljem istočno od kolnog ulaza koristi se HIS, a zapadno Zavod za mjeriteljstvo. Na prvom se katu nalaze prostorije kojima se koriste članice HIS-a, a na zapadnom je dijelu stan koji će uskoro biti ispražnjen prema pravomoćnoj sudskoj presudi. Potkrovlje je djelomično preuređeno u uredski prostor. Valja reći da je palača izvana i iznutra vrlo reprezentativna, ali je zbog neodgovarajućeg održavanja prilično zapuštena.

Prostorom bi se prema idejnom rješenju zajednički koristili HIS i HKAIG. U prostoru istočno od glavnog ulaza

